

REGIONE PIEMONTE

COMUNE DI ALPIIGNANO

PR.G.C.

ALPIIGNANO

VARIANTE PARZIALE
PROGETTO PRELIMINARE
ai sensi dell'art. 17 c. 5 della L.R. n. 56/77 e s.m.i.

architetto Maria SORBO
collaboratori
planificatrice territoriale Francesca URICCHIO
architetto Laura MOCA
dott.ssa planificatrice territoriale Enrica RUSSO

geologo Secondo Antonio ACCOTTO

ingegnere Marco GAMARRA

Via Ivrea, 128 -
Moncalvo Torinese
sa.accotto@gmail.com

Studio MRG
Via Borgata 105 - 10149 Torino
marco.gamarr@studiomrg.it
marco.gamarr@ingec.it

Sindaco
Supervisore Comunale
Responsabile del Procedimento

Steven Giuseppe PALMERI
Luca COSTANTINI
Francesco TESTO

TITOLO
ELABORATO

SCALA

DATA

Allegato G - Consumo di suolo

15.000

Marzo 2026

Progetto Preliminare
Esecutività delibera
Pubblicazione
Osservazioni
Progetto Definitivo
Esecutività delibera
Pubblicazione

adottato con delib. CC n. XXXXXXXX
Albo Pretorio dal XXXXXXXX
Pubblicazione XXXXXXXX
Pervenute dal XXXXXXXX
approvato con delib. CC n. XXXXXXXX
XXXXXXX
BUR

Legenda

Previsioni urbanistiche della Variante Parziale al PRGC vigente

non contenute nel dato regionale CSU 2013

già contenute nel dato regionale CSU 2013

in riduzione al dato regionale CSU 2013

Temi di base

Confine comunale

Catasto

Viabilità

Edificato

Idrografia

Dati del monitoraggio del consumo di suolo in Piemonte - edizione 2013

CSI

CSU

Base Cartografica di Riferimento Annuale 2024 raster b/n 1:10.000

Consumo di suolo - 2013		Superficie m2	Superficie ha
		3.548.910,00	354,89

Verifica art. 31 NGA PTR	TOTALE CSU da sottrarre	11.119,47	1,11
	TOTALE CSU da aggiungere	9.598,02	0,96
	TOTALE CSU mq	9.598,02	-0,15

Verifica art. 31 NGA PTR	CSU - 2013 - ha	CSU - Variante Generale - ha	Incremento - %
	354,89	-0,15	-0,04

Previsioni urbanistiche della Variante Parziale al PRGC vigente non contenute nel dato regionale CSU 2013			
Area Normativa P.R.G.C. vigente	Area Normativa Variante Parziale	Intervento	CSU mq
Ela	Elf	3	128,03
Eib	PO3	47	4.248,33
Eib	TC04	13	2.361,66
Eib	TC02/Stp	30	2.875,00
TOTALE			9.598,02

Previsioni urbanistiche della Variante Parziale al PRGC vigente in riduzione al dato regionale CSU 2013			
Area Normativa P.R.G.C. vigente	Area Normativa Variante Parziale	Intervento	CSU mq
TC04	Ela	4	7.295,24
CI05	Ela	14	1.794,00
PO7	Ela	1	2.120,23
TOTALE			11.119,47

Previsioni urbanistiche della Variante Parziale al PRGC vigente già contenute nel dato regionale CSU 2013			
Area Normativa P.R.G.C. vigente	Area Normativa Variante Parziale	Intervento	CSU mq
TC01a	Ste	21	5.844,00
TC01c	Ste	26	3.127,00
TC05	Elf	49	1.122,00
Est01	Sre 83	18	2.705,00
Est02	Sre 84	19	2.720,00
Bd05	Srp 80	15	640,00
B2	TC06	43	3.407,91
B6	TC01b	23	4.584,65
CH11	Srp 83	16	1.196,00
CH13	B6	44	1.896,34
EP	PI01	10	3.453,00
Sre 76	CH3	10	9.338,00
Sre 36	C27	8	2.058,00
Sre23	C26	7	1.866,00
Eib	Srp 71	17	5.746,00
TC02	Ste	46	4.651,00
Stp	TC03	10	9.111,00
PI09	Ste	10	2.860,00
Stp	TC03	6	622,00
TOTALE			66.637,90